

ОЦЕНКА ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ И ПУТИ ЕГО УКРЕПЛЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЯХ ТАДЖИКИСТАНА

М.Х. Икромова

Таджикский технический университет имени академика М.С. Осими

В статье рассматривается оценка финансового состояния строительных предприятий Республики Таджикистан. Актуальность исследования обусловлена отраслевыми особенностями строительного комплекса, включая высокую капиталоемкость проектов, длительность производственного цикла, сезонность работ и значительную зависимость от внешних источников финансирования, что усиливает роль управления расчётными отношениями между контрагентами. В работе проанализированы научные подходы к трактовке понятия «финансовое состояние предприятия» как экономической категории. Особое внимание уделено анализу финансового состояния через состояние расчётов с дебиторами и кредиторами, отражающих текущую платёжеспособность и финансовую нагрузку предприятий строительной отрасли. Рассчитаны и проанализированы показатели их структуры и соотношения, позволяющие оценить степень устойчивости расчётных процессов и уровень финансовой зависимости предприятий от внешнего финансирования. Дополнительно отмечается значительная роль денежных переводов трудовых мигрантов как одного из ключевых внешних источников формирования финансовых ресурсов в экономике Республики Таджикистан, оказывающих влияние на ликвидность и платёжеспособность хозяйствующих субъектов, включая строительные предприятия. Результаты исследования могут быть использованы при разработке мероприятий по повышению устойчивости и эффективности финансового управления в строительной отрасли.

Ключевые слова: *строительные предприятия, финансовое состояние, дебиторская задолженность, кредиторская задолженность, платёжеспособность, трудовая миграция, Таджикистан.*

АРЗЁБИИ ВАЗЪИ МОЛИЯВИИ ШИРКАТҲОИ СОХТМОНӢ ДАР ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН

М.Х. Икромова

Дар ин мақола вазъи молиявии ширкатҳои сохтмонӣ дар Ҷумҳурии Тоҷикистон баррасӣ мешавад. Аҳамияти таҳқиқот аз хусусиятҳои соҳаи сохтмон, аз ҷумла талаботи баланди сармоягузори лоиҳаҳо, давраҳои тӯлонии истеҳсолӣ, мавсимияти қор ва вобастагии назаррас аз манбаъҳои берунаи маблағгузорӣ муайян карда мешавад, ки нақши идоракунии муносибатҳои ҳисоббаробаркунии байни тарафҳо таъкият медиҳад. Дар мақола равишҳои илмӣ барои тафсири мафҳуми "вазъи молиявии корхона" ҳамчун категорияи иқтисодӣ таҳлил карда мешавад. Таваҷҷӯҳи махсус ба таҳлили вазъи молиявӣ тавассути ҳолати ҳисоббаробаркунии бо қарздорон ва қарздиҳандагон, ки қобилияти пардохтпазирӣ қарбӣ ва бори гарони молиявии ширкатҳои сохтмониро инъикос мекунад, равона карда шудааст. Нишондиҳандаҳои сохтор ва ҳамбастагии онҳо ҳисоб ва таҳлил карда мешавад, ки ба мо имкон медиҳанд, ки дараҷаи устувории равандҳои ҳисоббаробаркунии ва сатҳи вобастагии молиявии корхонаҳоро аз маблағгузории беруна арзёбӣ кунем. Ғайр аз ин, нақши назарраси интиқоли маблағ аз муҳочирони меҳнатӣ ҳамчун манбаи асосии берунаи захираҳои молиявӣ дар иқтисодиёти Ҷумҳурии Тоҷикистон қайд карда мешавад, ки ба пардохтпазирӣ ва қобилияти пардохтпазирӣ субъектҳои соҳибқарорӣ, аз ҷумла ширкатҳои сохтмонӣ таъсир мерасонад. Натиҷаҳои таҳқиқот метавонанд дар таҳияи чораҳо оид ба беҳтар кардани устуворӣ ва самаранокии идоракунии молиявӣ дар соҳаи сохтмон истифода шаванд.

Калимаҳои калидӣ: *ширкатҳои сохтмонӣ, вазъи молиявӣ, қарзҳои дебиторӣ, қарзҳои кредиторӣ, қобилияти пардохтпазирӣ, муҳочирати меҳнатӣ, Тоҷикистон.*

ASSESSMENT OF THE FINANCIAL CONDITION AND WAYS TO STRENGTHEN IT AT CONSTRUCTION ENTERPRISES IN TAJIKISTAN

M.Kh. Ikromova

This article examines the financial condition of construction companies in the Republic of Tajikistan. The relevance of the study is determined by the industry-specific characteristics of the construction industry, including high capital intensity of projects, long production cycles, seasonality of work, and significant dependence on external sources of financing, which reinforces the role of managing settlement relationships between counterparties. The paper analyzes scientific approaches to interpreting the concept of "financial condition of an enterprise" as an economic category. Particular attention is paid to analyzing the financial condition through the state of settlements with debtors and creditors, reflecting the current solvency and financial burden of construction companies. Indicators of their structure and correlation are calculated and analyzed, allowing us to assess the degree of sustainability of settlement processes and the level of financial dependence of enterprises on external financing. Additionally, the significant role of remittances from labor migrants is noted as a key external source of financial resources in the economy of the Republic of Tajikistan, influencing the liquidity and solvency of business entities, including construction companies. The results of the study can be used in developing measures to improve the sustainability and effectiveness of financial management in the construction industry.

Keywords: *construction companies, financial condition, accounts receivable, accounts payable, solvency, labor migration, Tajikistan.*

Введение

Строительная отрасль Республики Таджикистан является важным сектором экономики и оказывает существенное влияние на социально-экономическое развитие страны. Рост объёмов строительных работ и увеличение числа участников рынка требуют не только эффективной организации производства, но и высокого уровня управления финансами для обеспечения платёжеспособности и устойчивого финансирования предприятий.

Финансовое состояние строительных предприятий во многом определяет их платежеспособность, ликвидность и устойчивость [2]. Специфика отрасли – высокая капиталоемкость, длительный производственный цикл и зависимость от внешних источников финансирования, что усложняет управление финансовыми ресурсами и повышает финансовые риски [3]. В условиях усиливающейся конкуренции и ограниченного доступа к долгосрочному финансированию особую актуальность приобретает управление финансовым состоянием с учётом отраслевых и институциональных особенностей Республики Таджикистан. Несмотря на наличие исследований в области управления финансами, данные вопросы остаются недостаточно разработанными применительно к строительной отрасли.

Таким образом, цель настоящей статьи заключается в оценке финансового состояния строительных предприятий Республики Таджикистан и обосновании направлений его укрепления.

Методы исследования

Основу исследования составили общенаучные и специальные методы экономического анализа. На первом этапе с помощью сравнительного анализа были проведены обзор и сопоставление существующих подходов к определению категории «финансовое состояние предприятия» в трудах учёных.

Аналитическая часть исследования базируется на официальных статистических данных Агентства по статистике при Президенте Республики Таджикистан, а также на материалах научных публикаций и отраслевых аналитических источников. В процессе исследования применялись методы статистического и динамического анализа для выявления тенденций изменения количества строительных предприятий, объёмов выполненных работ, а также структуры и динамики дебиторской и кредиторской задолженности. Дополнительно рассмотрены данные, характеризующие объёмы денежных переводов трудовых мигрантов по странам.

На заключительном этапе на основе полученных результатов были сформулированы выводы и разработаны практические рекомендации, направленные на укрепление финансового состояния строительных предприятий Республики Таджикистан.

Теоретическая часть

Финансовое состояние предприятия является одной из ключевых характеристик его хозяйственной деятельности, поскольку отражает степень обеспеченности финансовыми ресурсами, эффективность их формирования и использования, а также способность предприятия обеспечивать устойчивое функционирование и развитие в долгосрочной перспективе. Данный показатель во многом определяет конкурентоспособность предприятия и его позиции на рынке.

В экономической литературе финансовое состояние предприятия рассматривается как экономическая категория, характеризующая способность хозяйствующего субъекта обеспечивать устойчивое функционирование и своевременное выполнение обязательств перед контрагентами. В научных исследованиях выделяются различные подходы к его трактовке, что обусловлено многогранностью данного понятия и различием используемых критериев оценки. Существующее многообразие подходов к определению финансового состояния требует их систематизации и сопоставления, что представлено в таблице 1.

Таблица 1 – Подходы к определению финансового состояния предприятия в экономической литературе

Авторы	Трактовки
И.А. Бланк	Финансовое состояние предприятия характеризуется системой показателей, отражающих наличие, размещение и использование финансовых ресурсов, а также способность предприятия своевременно выполнять свои обязательства.
В.В. Ковалёв	Финансовое состояние предприятия — это экономическая категория, отражающая структуру капитала, степень финансовой устойчивости и платёжеспособности организации.
А.Д. Шеремет	Финансовое состояние предприятия определяется соотношением активов и источников их формирования, а также эффективностью использования финансовых ресурсов.
Г.В. Савицкая	Состояние предприятия — это результат его производственной, коммерческой и финансовой деятельности, который выражается в способности предприятия к саморазвитию и выполнению обязательств.

Источник: составлено автором на основе анализа научной литературы [2, 4, 12, 9]

Таким образом, в экономической литературе отсутствует единый подход к трактовке финансового состояния предприятия. Для целей исследования управления финансовым состоянием строительных предприятий наиболее обоснованным является подход И.А. Бланка [2], рассматривающий финансовое состояние через систему показателей и способность предприятия своевременно выполнять финансовые обязательства. Подход В.В. Ковалёва [4] дополняет данную трактовку, акцентируя внимание на структуре капитала и финансовой устойчивости, что особенно важно для строительных предприятий с высокой долей заёмных средств. В свою очередь, подход А.Д. Шеремета [12], основанный на соотношении активов и источников их формирования, позволяет учитывать отраслевые особенности строительной деятельности.

Таким образом, анализ различных подходов к определению финансового состояния предприятия позволяет выделить ключевые характеристики, важные для строительных предприятий Республики Таджикистан: способность своевременно выполнять обязательства, поддерживать финансовую устойчивость и эффективно использовать имеющиеся ресурсы. Именно эти аспекты становятся основой для организации и совершенствования управленческих процессов.

Основная часть

Финансовое состояние строительных предприятий напрямую влияет на их способность обеспечивать ликвидность и поддерживать платёжеспособность. Проблемы управления финансами и оценка финансового состояния рассматривались как в общих трудах по финансовому менеджменту: И.А. Бланк [2], А.Д. Шеремет [12], В.В. Ковалёв [4], Г.В. Савицкая [9], так и в специализированных исследованиях, посвящённых экономике и финансам строительной отрасли: В.В. Бузырев [3], С.А. Баронин [1] и др. Авторы едины во мнении, что высокая капиталоемкость, длительный инвестиционный цикл, зависимость от внешних источников финансирования и повышенные финансовые риски формируют специфику строительного бизнеса и требуют применения специализированных методов финансового управления.

Ключевое значение в этой связи приобретает управление оборотным капиталом, которое в строительстве осложнено необходимостью одновременного финансирования нескольких объектов, существенными объёмами незавершённого производства и специфической структурой дебиторской и кредиторской задолженности. Как отмечает В.В. Бузырев [3] в контексте экономики строительства, эффективное управление оборотными средствами здесь предполагает не просто контроль ликвидности, но и синхронизацию денежных потоков с длительными этапами строительно-монтажных работ.

Не менее важным инструментом управления финансовым состоянием строительных предприятий является оценка инвестиционных проектов с применением методов дисконтирования денежных потоков (NPV, IRR). Специфика их использования в строительстве обусловлена необходимостью учёта поэтапного финансирования, длительных временных лагов между осуществлением инвестиций и возвратом вложенных средств, а также высокой чувствительности проектов к макроэкономическим и институциональным рискам [5].

С.А. Баронин [1] подчёркивает, что традиционные инвестиционные модели требуют адаптации с учётом отраслевой цикличности и нормативно-правовой базы, регулирующей порядок финансирования и приёмки строительно-монтажных работ. Реализация инвестиционных решений и оценка их эффективности в строительной отрасли невозможны без системного анализа финансового состояния предприятия, основанного на данных финансовой отчетности. Финансовая отчетность позволяет объективно оценить способность строительной организации обеспечивать финансирование инвестиционных проектов, поддерживать необходимый уровень ликвидности и платёжеспособности на протяжении длительного производственного цикла [6].

В этой связи в работах М.В. Калемуллоева [7] и других таджикских ученых подчёркивается, что эффективность управления финансовым состоянием предприятий напрямую зависит от качества анализа финансовой отчетности, поскольку именно она служит ключевым источником информации для оценки финансовой устойчивости и финансовой конкурентоспособности хозяйствующих субъектов. Устойчивое финансовое

состояние при этом характеризуется рациональным использованием финансовых ресурсов и капитала, а также способностью предприятия своевременно выполнять обязательства перед собственниками, персоналом, контрагентами и государством.

Вместе с тем анализ финансовой отчетности не может рассматриваться как изолированный инструмент, а должен быть интегрирован в целостную систему управления финансовым состоянием строительного предприятия. Такой системный подход предполагает использование комплекса взаимосвязанных управленческих инструментов, направленных на обеспечение стабильного функционирования и стратегического развития организации. В этой связи особый научный и практический интерес представляет концепция управления финансовым состоянием, разработанная И.А. Бланком [2], универсальные положения которой могут быть адаптированы к специфике строительных предприятий Республики Таджикистан с учётом их высокой капиталоемкости, длительного производственного цикла и зависимости от внешних источников финансирования.

По мнению И.А. Бланка [2], оценка финансового состояния представляет собой целенаправленный процесс формирования, распределения и использования финансовых ресурсов с целью обеспечения стабильного функционирования и развития предприятия. Ключевыми инструментами этого процесса являются финансовое планирование, анализ и контроль, управление денежными потоками и структурой капитала. Применительно к строительным предприятиям Республики Таджикистан системный подход И.А. Бланка позволяет интегрировать анализ финансовой отчетности, оценку ликвидности, платёжеспособности и устойчивости с управлением инвестиционными и операционными потоками.

На рисунке 1 представлены ключевые инструменты оценки финансового состояния, адаптированные с учётом особенностей строительной отрасли [2].



Рисунок 1 – Инструменты оценки финансового состояния строительных предприятий [2]

На рисунке 1 представлены основные инструменты управления финансовым состоянием, адаптированные к строительной отрасли [2].

В настоящем исследовании оценка финансового состояния строительных предприятий проводится на основе системного подхода И.А. Бланка к управлению финансовым состоянием. Согласно данной концепции, финансовое состояние рассматривается как интегральная характеристика, включающая ликвидность, платёжеспособность, финансовую устойчивость и эффективность использования оборотного капитала.

Практическая реализация системного подхода выражается через комплексный анализ структуры обязательств и источников их покрытия, динамики дебиторской и кредиторской задолженности, а также оценки способности предприятий своевременно выполнять финансовые обязательства. Использование инструментов, представленных на рисунке 1, позволяет строительным организациям рационально распределять финансовые ресурсы, контролировать ликвидность и платёжеспособность, управлять денежными потоками и структурой капитала, а также снижать финансовые риски,

присущие высококапиталоёмким проектам с длительным производственным циклом. Такой комплексный подход обеспечивает целостное рассмотрение статистических данных в контексте устойчивости финансовой модели предприятия и отраслевой специфики строительного бизнеса, включая зависимость от внешних источников финансирования и авансовых платежей по государственным или инвестиционным проектам.

Для лучшего понимания структуры строительной отрасли Республики Таджикистан и особенностей управления финансовыми ресурсами рассмотрим распределение предприятий по форме собственности в период с 2020 по 2024 годы (таблица 2).

Таблица 2 – Строительные предприятия по форме собственности, единиц

Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2024/2020, %
Всего	3463	3523	3833	4314	4355	125,8
В том числе действующие	1895	2075	2266	2346	2512	132,6
Государственные	138	150	144	142	139	100,7
Частные	1682	1841	2037	2119	2281	135,6
Совместные (с участием иностранных инвестиций)	75	84	85	85	92	122,7

Источник: [10]

Анализ таблицы 2 показывает, что в период с 2020 по 2024 годы общее число строительных предприятий выросло с 3463 до 4355 единиц (+25,8 %). При этом количество действующих предприятий увеличилось с 1895 до 2512 (+32,6 %), а частных предприятий — с 1682 до 2281 (+35,6 %), что свидетельствует о значительном расширении рынка и росте конкуренции. Число государственных предприятий осталось практически стабильным — 138 в 2020 году и 139 в 2024 году (+0,7 %), а совместные предприятия с иностранными инвестициями выросли с 75 до 92 единиц (+22,7 %) [10]. Увеличение числа действующих и частных предприятий повышает значимость эффективного использования финансовых ресурсов. Инструменты контроля ликвидности и платёжеспособности становятся особенно актуальными, а управление структурой капитала — критически важным для обеспечения устойчивого развития и снижения финансовых рисков строительных предприятий [5].

Увеличение числа строительных компаний сопровождается значительным увеличением объема строительных работ, что отражено на рисунке 2 [10-11].

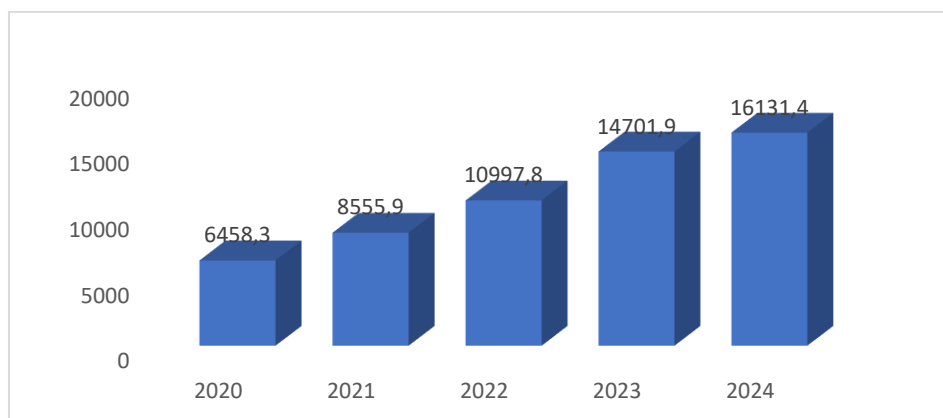


Рисунок 2 – Динамика объема строительных работ за 2020-2024гг., млн сомони [10-11]

Анализ рисунка 2 показал, что за период с 2020 по 2024 годы объем строительных работ вырос с 6458,3 млн сомони до 16131,4 млн сомони, что более чем в 2,5 раза превышает показатели начала периода. Наиболее заметный рост наблюдается в 2022-2024гг., что свидетельствует об активизации инвестиционной деятельности и расширении масштабов строительства в стране [11].

Важное значение для оценки финансового состояния строительных предприятий имеет анализ динамики дебиторской и кредиторской задолженности. Данные показатели оказывают непосредственное влияние на платёжеспособность предприятий и

характеризуют особенности их расчётных отношений с контрагентами. Информация о величине и динамике задолженности строительных предприятий представлена в таблице 3.

Таблица 3 отражает изменения дебиторской и кредиторской задолженности строительных предприятий за 2020–2024 гг. и позволяет оценить их финансовое состояние и эффективность расчётов с контрагентами.

В рассматриваемый период дебиторская задолженность демонстрировала умеренное снижение: с 4547,5 млн. сомони в 2020 г. до 3418,9 млн. сомони в 2022 г., после чего в 2023–2024 гг. наблюдался рост до 4434,8 млн. сомони. В целом за 2020–2024 гг. показатель снизился на 2,5%, что указывает на относительно стабильное состояние расчётов с клиентами и контрагентами.

Кредиторская задолженность за этот же период имела более выраженную динамику. С 8020,7 млн. сомони в 2020 г. она увеличилась до 10197,7 млн. сомони в 2021 г., затем снизилась до 6224,5 млн. сомони в 2022 г., и вновь выросла до 9902,4 млн. сомони в 2024 г. В целом за анализируемый период рост составил 23,5%, что отражает увеличение объёма обязательств предприятий перед поставщиками и подрядчиками.

Таблица 3 – Динамика дебиторской и кредиторской задолженности строительных предприятий

Показатели	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	Изменение 2024/2020, %
Дебиторская задолженность, млн. сомони	4547,5	3672,8	3418,9	3719,9	4434,8	-2,5%
Кредиторская задолженность, млн. сомони	8020,7	10197,7	6224,5	6937,3	9902,4	+23,5%
Соотношение дебиторской/кредиторской задолженности	0,57	0,36	0,55	0,54	0,45	

Источник: составлена автором [10]

Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности (ДЗ/КЗ) на протяжении всего периода было меньше 1, что свидетельствует о преобладании обязательств над требованиями к контрагентам. В 2020 г. коэффициент составлял 0,57, в 2021 г. снизился до 0,36, что отражает рост финансовой нагрузки и увеличение доли обязательств. В 2022–2023 гг. показатель составил 0,55–0,54, демонстрируя частичное улучшение соотношения требований и обязательств, однако в 2024 г. коэффициент вновь снизился до 0,45. Вместе с тем следует учитывать отраслевую специфику: в строительной сфере превышение кредиторской задолженности над дебиторской не всегда носит негативный характер и в ряде случаев может отражать особенности бизнес-модели, а также свидетельствовать об эффективном использовании привлечённых средств в операционной деятельности. [1].

Необходимо отметить, что значительная часть финансовых ресурсов экономики Республики Таджикистан формируется за счёт денежных переводов трудовых мигрантов, которые косвенно влияют на финансовое обеспечение отдельных отраслей, включая строительный сектор. В этой связи представляется целесообразным рассмотреть роль указанных переводов в формировании платёжеспособного спроса и обеспечении финансовых потоков в экономике.

По данным Международной организации по миграции (МОМ) и Всемирного банка, в 2024 году объём денежных переводов в Таджикистан достиг 5,8 млрд долларов США, увеличившись на 27% по сравнению с 2023 годом. Данные переводы составляют около 45% ВВП страны, что является одним из самых высоких показателей в мире и существенно превышает аналогичные значения в других государствах (рис. 3) [8, 13].

Денежные переводы в % к ВВП

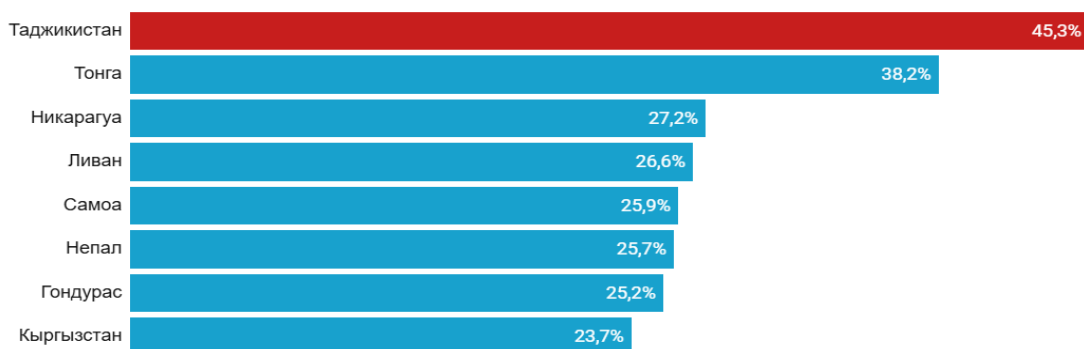


Рисунок 3 – Объём денежных переводов трудовых мигрантов в % к ВВП по странам в 2024 г. [8, 13]

Указанные финансовые поступления оказывают опосредованное влияние на платёжеспособность экономики, стимулируя потребительский спрос, инвестиционную активность населения и, как следствие, формирование заказов в строительной отрасли. Таким образом, устойчивость финансовых потоков в строительном секторе во многом зависит от объёмов и стабильности внешних трансфертов.

Выводы и рекомендации

По результатам проведённого анализа установлено, что ключевыми факторами, определяющими финансовое состояние строительных предприятий Республики Таджикистан, являются структура источников финансирования, а также состояние расчётных отношений с контрагентами, отражаемое динамикой дебиторской и кредиторской задолженности. При этом преобладание кредиторской задолженности над дебиторской свидетельствует об усилении финансовой нагрузки и зависимости предприятий от внешних источников финансирования.

В целях повышения устойчивости расчётных процессов строительных предприятий целесообразно совершенствовать управление дебиторской и кредиторской задолженностью, включая усиление договорной и платёжной дисциплины, сокращение сроков расчётов с контрагентами и повышение контроля за состоянием взаиморасчётов. Дополнительно важным направлением является оптимизация структуры источников финансирования за счёт снижения зависимости от краткосрочных обязательств и расширения доступа к долгосрочным финансовым ресурсам.

Также необходимо развивать систему финансового планирования и управления денежными потоками, ориентированную на повышение сбалансированности поступлений и обязательств предприятий, а также совершенствовать аналитические процедуры оценки расчётных отношений для повышения обоснованности управленческих решений. Таким образом, повышение финансовой устойчивости строительных предприятий связано прежде всего с улучшением управления расчётными отношениями и денежными потоками, что способствует снижению финансовых рисков и укреплению стабильности строительной отрасли Республики Таджикистан [6].

Рецензент: Ахмадзода Ф.М. – к.э.н., доцент Таджикского национального университета.

Литература

1. Баронин С.А. Финансовый менеджмент в строительстве: теория и практика: монография. — Москва: ИНФРА-М, 2019. — 256 с.
2. Бланк И.А. Финансовый менеджмент. - 15-е изд., перераб. и доп. -М.: ЮНИТИ, 2020. - 576 с.
3. Бузырев В.В., Чубин И.М. Экономика строительства: учебник для вузов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Академия, 2015. — 352 с.
4. Ковалёв В.В. Финансовый анализ: управление капиталом, выбор инвестиций, анализ отчетности. — М.: Финансы и статистика, 2016. — 432 с.
5. Каримова З.М. Ключевые аспекты управления рисками в строительном бизнесе // Политехнический Вестник. Серия: Интеллект. Инновации. Инвестиции, №2(61), 2024г. - С.61-66.
6. Каримова, З. М. К вопросу взаимодействия участников инвестиционного процесса строительного комплекса / З. М. Каримова // Политехнический вестник. Серия: Интеллект. Инновации. Инвестиции. – 2018. – Т. 2, № 1(41). – С. 112-119. – EDN OUPBP.

7. Калемуллоев М.В., Файзуллоев А.Х. Совершенствование методики анализа финансово-хозяйственной деятельности сельскохозяйственных предприятий Республики Таджикистан / М.В. Калемуллоев, А.Х. Файзуллоев // Вестник Таджикского национального университета. Серия социально-экономических и общественных наук. – 2020. – № 5. – С. 164-170.

8. Международная организация по миграции. Данные о миграции в Центральной Азии [Электронный ресурс]. - URL: (дата обращения: 15.05.2026). <https://www.iom.int/central-asia>

9. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия: учебник. — М.: ИНФРА-М, 2020. — 512 с.

10. Статистический ежегодник 2024 // Агентство по статистике при Президенте Республики Таджикистан. Душанбе, 2025. 442 с.

11. Статистический сборник: Строительство в Республике Таджикистан 2025 // Агентство по статистике при Президенте Республики Таджикистан. Душанбе, 2025. 66 с.

12. Шеремет А.Д., Негашев Е.В. Методика финансового анализа деятельности коммерческих организаций. - М.: ИНФРА-М, 2018. — 208 с.

13. Международный банк <https://www.worldbank.org/ext/en/country/tajikistan> (дата обращения: 15.05.2026 г.)

14. Каримова, З. М. Использование эскроу-счетов в жилищном строительстве, как инструмента повышения экономической безопасности строительной отрасли / З. М. Каримова // Политехнический вестник. Серия: Интеллект. Инновации. Инвестиции. – 2026. – № 1(73). – С. 182-190. – DOI 10.65599/III1310. – EDN HQHJWV.

МАЪЛУМОТ ДАР БОРАИ МУАЛЛИФ - СВЕДЕНИЯ ОБ АВТОРЕ - INFORMATION ABOUT UTHOR

TJ	RU	EN
Икромов Милоҳат Холловна	Икромов Милохат Холловна	Ikromova Malokhat Kholovna
ассистенти кафедраи иқтисодиёт ва идоракунии дар сохтмон	ассистент кафедры «Экономика и управление в строительстве»	assistant of the Department of Economics and Management in Construction
Донишгоҳи техники Тоҷикистон ба номи академик М.С. Осимӣ	Таджикский технический университет имени академика М.С. Осими	Tajik Technical University named after academician M.S. Osimi
Email: malo-8989@mail.ru		